

EDITAL

A Santa Casa de Misericórdia de Salvaterra de Magos, para fazer face a despesas necessárias às condições de bem-estar dos utentes do (ERPI), Lar de Nossa Senhora da Conceição e respectivo Centro de Dia, pretende vender um prédio sito na Rua Dr Gregório Fernandes nº 21, nas condições em que se encontra.

Tem actualmente a utilização de armazém e encontra-se arrendado.

As condições de venda são as seguintes:

O prédio está inscrito na Matriz Predial Urbana, sob o Artigo Matricial nº 2341 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Salvaterra sob o número 1355, da Freguesia União de Freguesias de Salvaterra de Magos e Foros de Salvaterra, Concelho de Salvaterra de Magos.

Descrição: Predio urbano composto por um armazém, casa de banho e quintal.

Localização: Rua Dr Gregório Fernandes nº 21, código postal: 2120-083 Salvaterra de Magos

Área total 202,3300 m², área do edificado 160,500 m²

Valor mínimo pretendido é de setenta mil euros (70.000,00 €) pagos de uma só vez, por transferência bancaria, antes da elaboração da escritura.

Os interessados deverão fazer a entrega das propostas até às 17 horas do dia 04 de Outubro de 2024, na Secretaria da Santa Casa da Misericórdia de Salvaterra de Magos, sita no Lar de Nossa Senhora da Conceição, rua Padre José Diogo nº 103, em Salvaterra de Magos, código postal 2120-098 Salvaterra de Magos devidamente identificadas.

As cartas com as propostas, contendo o montante oferecido, assinadas por quem tenha poderes para o acto, acompanhadas da cópia do BI de quem assina, no caso de se tratar de uma pessoa singular ou com assinatura reconhecida de quem detenha poderes para o acto, caso se trate de entidade que assim se obrigue, serão entregues em envelope branco, fechado, sem timbre ou qualquer marca ou identificação na frente ou no verso,

Este envelope será introduzido num outro, também fechado, que terá escrito no exterior "PROPOSTA PARA AQUISIÇÃO DO PREDIO SITO NA RUA GREGÓRIO FERNANDES Nº21 EM SALVATERRA DE MAGOS"

Este segundo envelope deverá ser introduzido num terceiro envelope, enviado por correio registado para o endereço acima identificado, ou entregue em mão na secretaria acima identificada, recebendo neste caso um recibo comprovando a entrega.

As propostas serão abertas na primeira reunião da Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia de Salvaterra de Magos.

Salvaterra de Magos, 21 de Setembro de 2024

Pela Mesa Administrativa

O Provedor

João José Drummond de Oliveira e Sousa

IRMANDADE da SANTA CASA da MISERICORDIA de SALVATERRA de MAGOS
Rua Padre José Diogo nº 103, 2120-098 Salvaterra de Magos



+351 263 506 277



provedoria@scmsm.pt



www.scmsm.pt

NIPC; 501 063 978